**Отчет**

**об исполнении управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Авеню-Сервис» договора управления многоквартирным домом по адресу: МО, Истринский р-н, д. Писково, д. № 161 в 2023 году**

Московская обл. 2024 год

**Раздел 1. Общие положения**

Раскрытие информации по исполнению договора управления за год осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами». В соответствии с указанным постановлением размещаемая информация обеспечивает реализацию собственниками правомочий собственников в полном объеме. Раскрытие информации об исполнении управляющей организацией ООО  «УК «Авеню-Сервис» договора управления в 2023 году (далее по тексту Отчет) предусматривает детализацию видов информации, предусмотренных пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 г. N 731. Формы отчета управляющей организации определены Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22 декабря 2014 г. N 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».

**Раздел 2. Период раскрытия информации в рамках Отчета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Информация | Описание параметров формы |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | 28 марта 2024 года | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму  |
| 2. | Дата начала отчетного периода | 01 января 2023 года | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета |
| 3. | Дата конца отчетного периода | 31 декабря 2023 года | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках Отчета  |

**Раздел 3. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по управлению многоквартирным домом (МКД)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб. | руб. | **153 135,32** | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по управлению МКД, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб. | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по управлению МКД и перешедшая на текущий отчетный период |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода), руб. | руб. | **1 191 486,50** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по управлению МКД, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения |
| 4. | Начислено за помещение и коммунальные услуги для собственника | руб. | **6 500 044,45** | Указывается общий размер начислений потребителям дома за помещение и коммунальные услуги за отчетный период |
| 5. | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | **6 809 703,67** | Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по МКД за помещение и коммунальные услуги |
| 5.1. | денежных средств от собственников помещений МКД | руб. | **6 809 703,67** | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников помещений в МКД, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.2. | целевых взносов от собственников домовладений | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников помещений МКД входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.3. | субсидий | руб. | 0  | Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.4. | денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 5.5. | прочие поступления | руб. | 0 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по договору управления МКД за отчетный период |
| 6. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | **6 809 703,67** | Указывается сумма полученных денежных средств по договору управления МКД за отчетный период с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период |
| 7. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода | руб. | **139 926,61** | Указывается сумма денежных средств по МКД, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по договору управления МКД на конец отчетного периода. |
| 8. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по МКД, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по договору управления МКД  |
| 9. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | **868 618,57** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по договору управления МКД, образованная на конец отчетного периода |

**Раздел 4. Выполненные работы (оказанные услуги) по договору управления МКД в отчетном периоде**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Наименование работ (услуг) |  | услуги по договору управления МКД | Указывается наименование работ (услуг) |
| 2. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | **4 096 075,78**  | Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |

**Раздел 5. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)**

| **Код** | **Наименование работ и услуг** | **Периодичность** | **Фактические затраты за год****дом 161, руб.** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Содержание и текущий ремонт общего имущества**  |   | **1 133 642,49** |
| **1.1.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций** |   | **77 279,91** |
| 1.1.1 | ТОиР фундаментов | 2 раза в год | 3648,35 |
| 1.1.2 | ТОиР подвалов | 2 раза в год | 5970,02 |
| 1.1.3 | ТОиР стен | 2 раза в год | 7296,7 |
| 1.1.4 | ТОиР перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 3316,68 |
| 1.1.5 | ТОиР балок (ригелей) перекрытий и покрытий | 2 раза в год | 2653,34 |
| 1.1.6 | ТОиР крыш | 2 раза в год | 3648,35 |
| 1.1.7 | ТОиР лестниц | 2 раза в год | 6965,03 |
| 1.1.8 | ТОиР фасадов | 2 раза в год | 6966,29 |
| 1.1.9 | ТОиР перегородок | 2 раза в год | 2321,68 |
| 1.1.10 | ТОиР внутренней отделки | 2 раза в год | 11608,38 |
| 1.1.11 | ТОиР полов | 2 раза в год | 6965,03 |
| 1.1.12 | ТОиР оконных и дверных заполнений | 2 раза в год | 15920,06 |
| **1.2.** | **Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инжнерно-технического обеспечения** |   | **399 991,62** |
| 1.2.1 | ТОиР систем вентиляции | 1 раз в месяц | 8623,37 |
| 1.2.2 | ТОиР ИТП | 1 раз в месяц | 26201,77 |
| 1.2.3 | ТОиР внутридомовых систем водоснабжения, отопления, водоотведения | 1 раз в месяц | 40131,83 |
| 1.2.4 | ТОиР внутридомовых систем теплоснабжения | 1 раз в месяц | 26865,11 |
| 1.2.5 | ТОиР внутридомового электрооборудования | 1 раз в месяц | 42121,84 |
| 1.2.6 | ТОиР лифтов | 1 раз в месяц | 120727,15 |
| 1.2.7 | ТОиР системы освещения фасада | 1 раз в месяц | 0 |
| 1.2.8 | ТОиР систем контроля доступа (электоро-маг. замки) | 1 раз в месяц | 10613,38 |
| 1.2.9 | ТОиР систем аудио-видео домофонной связи | 1 раз в месяц | 17910,07 |
| 1.2.10 | ТОиР внутридомовых систем видеонаблюдения | 1 раз в месяц | 9950,04 |
| 1.2.11 | ТОиР внутридомовых системы автоматизации и диспетчеризации | 1 раз в месяц | 9618,37 |
| 1.2.12 | ТОиР подъездного освещения | 1 раз в месяц | 21558,42 |
| 1.2.13 | ТОиР внутридомовых силовых кабельных электролиний | 1 раз в месяц | 9950,04 |
| 1.2.14 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К1 | 1 раз в месяц | 23880,1 |
| 1.2.15 | ТОиР внутридомовых сетей канализации К2 | 1 раз в месяц | 22221,76 |
| 1.2.16 | ТОиР внутридомовой охранной сигнализации (СКУД) | 1 раз в месяц | 9618,37 |
| **1.3.** | **Работы и услуги по содержанию иного общего имущества** |   | **613 585,79** |
| 1.3.1 | Работы по содержанию помещений | ежедневно | 244770,98 |
| 1.3.2 | Работы по содержанию земельного участка в холодный период года | ежедневно в холодный период года | 129682,19 |
| 1.3.3 | Работы по придомовой территории в теплый период года | ежедневно в теплый период года | 135652,21 |
| 1.3.4 | Обращение с твердыми коммунальными отходами | ежедневно | 0 |
| 1.3.5 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | ежемесячно | 33498,47 |
| 1.3.6 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения. | в соответствии с нормативными предельными сроками устранения аварийных ситуаций | 50081,87 |
| 1.3.7 | Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов | ежемесячно, по необходимости | 2653,34 |
| 1.3.8 | Работы и услуги, предусмотренные разделами 1.1 и 1.2 настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов, выполняются с учетом обеспечения такого доступа | ежемесячно, по необходимости | 1326,67 |
| 1.3.9 | ТОиР придомовых тротуаров и малых архитектурных форм | ежемесячно, по необходимости | 15920,06 |
| **1.4.** | **Расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества:** |   | **42 785,17** |
| 1.4.1 | Холодная вода | ежемесячно | 3648,35 |
| 1.4.2 | Электрическая энергия | ежемесячно | 39136,82 |
| **2.** | **Услуги управляющей организации, обеспечивающие надлежащее содержание общего имущества:** |   | **2 400 632,57** |
| **2.1.** | **Материальные расходы управляющей организации:** |   | **126 981,83** |
| 2.1.1. | Приобретение ТМЦ, используемых в процессе предоставления услуг по содержанию МКД: |   | 23 083,91 |
| *2.1.1.1* | *Канцтовары* | ежемесячно | 10090,12 |
| *2.1.1.2* | *Расходные материалы* | ежемесячно | 8233,86 |
| *2.1.1.3* | *Прочие* | ежемесячно | 4759,93 |
| 2.1.2. | Аренда нежилых помещений, занимаемых управляющей организацией | ежемесячно | 47546,9 |
| 2.1.3. | Транспортные услуги | ежемесячно | 808,84 |
| 2.1.4. | Другие расходы: |   | 55 542,18 |
| *2.1.4.1* | *Программное обеспечение* | ежемесячно | 20418,82 |
| *2.1.4.2* | *Служебные поездки* | ежемесячно | 20750,48 |
| *2.1.4.3* | *Услуги связи и интернета* | ежемесячно | 7995,28 |
| *2.1.4.4* | *Представительские расходы* | ежемесячно | *6377,6* |
| **2.2.** | **Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:**  |   | **2 165 319,01** |
| 2.2.1 | Оплата труда | ежемесячно | *1 562 722,64* |
| 2.2.2 | Налоги с ФОТ | ежемесячно | 602 596,37 |
| **2.3.** | **Прочие расходы, связанные с предоставлением услуг по управлению МКД:** |   | **92 667,31** |
| 2.3.1 | Оплата услуг банка | ежемесячно | 2 903,68 |
| 2.3.2 | Оплата консультационных, информационных, консалтинговых и аудиторских услуг | ежемесячно, по необходимости | *2 903,68* |
| 2.3.3 | Расходы, связанные с подготовкой и переподготовкой кадров | ежемесячно, по необходимости | *5 091,60* |
| 2.3.4 | Платежи по обязательному страхованию имущества, гражданской ответственности, отдельных категорий работников в соответствии с порядком, установленным законодательством РФ | ежемесячно | *5 807,35* |
| 2.3.5 | Налоги, сборы, платежи и другие отчисления, установленные законодательством РФ | ежемесячно | *67 965,72* |
| 2.3.6 | Другие расходы | ежемесячно, по необходимости | 7 995,28 |
| **2.4.** | **Прибыль управляющей организации** |   | **15 664,42** |
|   | **ИТОГО:** |   | **3 534 275,06** |
| **3.** | **Плата за пользование инфраструктурой жилого комплекса и прочие работы и услуги:** |   | **561 800,72** |
| 3.1 | Обеспечение пропускного и внутриобъектного режима | круглосуточно  | 268 242,04 |
| 3.2 | Механизированная уборка территории поселка (дороги, площадки) | ежедневно  | 111 800,11 |
| 3.3 | Уборка парковой зоны | ежедневно  | 106 469,93 |
| 3.4 | ТОиР трансформаторной подстанции (2 БКТП-7) |  2 раза в год | 9 950,04 |
| 3.5 | ТОиР наружных сетей водопровода полива | сезонно  | 29 518,45 |
| 3.6 | ТОиР очистных сооружений К2 | 2 раза в квартал | 18 573,41 |
| 3.7 | Утилизация отходов при ТОиР очистных сооружений К2 | по необходимости  | 8 291,70 |
| 3.8 | ТОиР системы автоматизации и диспетчеризации | ежемесячно | 8 955,04 |
|   | **ИТОГО:** |   | **561 800,72** |
|   | **ВСЕГО:** |   | **4 096 075,78** |

**Раздел 6. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Количество поступивших обращений | ед. | 0 | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 2. | Количество удовлетворенных обращений | ед. | 0 | Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг) |
| 3. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано |
| 4. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период |

**Раздел 7. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| 1. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | **103 887,64** | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 2. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | **0** | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 3. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | **390 789,47** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | **72 514,25** | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | **0** | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 6. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | **317 401,70** | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |

**Раздел 8. Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**[**\***](#sub_1008)

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Значение** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | Вид коммунальной услуги **- ГВС** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м³ | **1 028,39** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **249 471,02** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **264 406,56** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **24 934,38** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **2.** | Вид коммунальной услуги - **ХВС** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | м³ |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м³ | **1 704,97** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **102 387,48** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **124 763,38** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **11 177,95** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **3.** | Вид коммунальной услуги – **Электроэнергия** |  |  | Указывается вид коммунальной услуги. |
|  | Единица измерения | кВт |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | кВт | **83 987** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **408 952,29** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **398 328,80** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **63 550,3** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **495 719,43** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | **502 555,86** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **28 208,93** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. |  | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **4.** | Вид коммунальной услуги – **Отопление** |  |  |  |
|  | Единица измерения | Гкал |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | Гкал | **256,4854** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **1 117 153,55** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **1 092 142,75**  | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **108 195,86** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **1 114 199,33** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | **1 153 508,31** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **140 308,67** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| **5.**  | Вид коммунальной услуги – **Водоотведение** |  |  |  |
|  | Единица измерения | м3 |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м3 | **2 733,36** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **203 650,76** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **235 206,43** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **21 888,03** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **206 389,36** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | **222 032,7** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **16 009,08** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 6.  | Вид коммунальной услуги – **Обращение с ТКО** |  |  |  |
|  | Единица измерения | м2 |  | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
|  | Общий объем потребления | м2 | **23 858,4** | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
|  | Начислено потребителям | руб. | **254 167,36** | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено потребителями | руб. | **262 694,53** | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность потребителей | руб. | **15 140,93** | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **254 167,36** | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | **254 167,36** | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | **0** | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
|  | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |

**Раздел 9. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.изм.** | **Информация** | **Описание параметров формы** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | **0** | Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по МКД |
| 2. | Направлено исковых заявлений | ед. | **1** | Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных услуг за отчетный период по Поселку |
| 3. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | **18520,73** | Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому. |