

**Прайс УК "Авеню-Сервис" на дополнительные услуги**

<b>Наименование работ</b>	<b>Состав работ</b>	<b>Ед. изм</b>	<b>Цена</b>
Услуга вызова специалиста для проведения первичной диагностики (продолжительностью не более 1 ч.)	Выезд специалиста, Проведение первичной диагностики, Составление перечня объема работ	спец	500,00
Услуга вызова технического персонала (продолжительностью не более 1 ч.)	Выезд технического персонала для проведения работ.	Деж.Тех.	300,00
<b>Сантехнические работы</b>			
Услуга по сливу (заполнению) стояков ГВС.	Слив и заполнение водой труб стояков при проведении работ в помещениях собственников	шт	1500
Услуга по сливу (заполнению) стояков ХВС.	Слив и заполнение водой труб стояков при проведении работ в помещениях собственников	шт	750
Услуга по установке сифона на раковине	Установка сифона на раковине	шт	500,00
Услуга по демонтажу сифона на раковине	Демонтаж сифона на раковине	шт	250,00
Услуга по демонтажу мойки	Демонтаж мойки	шт	450,00
Услуга по монтажу оборудования "слив-перелив"	Монтаж оборудования "слив-перелив"	шт	1500,00
Услуга по установке кронштейнов	Установка кронштейнов	шт	200,00
Услуга по установке / регулировка арматуры бачка унитаза	Установка / регулировка арматуры бачка унитаза	шт	800,00
Услуга по установке унитаза	Установка унитаза	шт	2000,00
Услуга по демонтажу унитаза	Демонтаж унитаза	шт	500,00
Услуга по установке смесителя	Установка смесителя	шт	650,00
Услуга по установке смесителя с душем для ванной комнаты	Установка смесителя с душем для ванной комнаты	шт	700,00
Услуга по установке душевого шланга	Установка душевого шланга	шт	150,00
Услуга по замене шланга	Замена шланга	шт	110,00
Услуга по замене гибкой подводки (горячая, холодная вода)	Замена гибкой подводки (горячая, холодная вода)	шт	150,00
Услуга по демонтажу смесителя	Демонтаж смесителя	шт	250,00
Услуга по установке вентиля терморегулирующего	Установка вентиля терморегулирующего	шт	750,00
Услуга по установке запорной арматуры	Установка запорной арматуры	шт	650,00
Услуга по демонтажу запорной арматуры	Демонтаж запорной арматуры	шт	350,00
Услуга по установке фильтра грубой очистки	Установка фильтра грубой очистки	шт	650,00
Услуга по демонтажу фильтра грубой очистки	Демонтаж фильтра грубой очистки	шт	300,00
Услуга по установке фильтра питьевого	Установка фильтра питьевого	шт	1500,00
Услуга по демонтажу фильтра питьевого	Демонтаж фильтра питьевого	шт	550,00
Услуга по замене картриджа	Замена картриджа	шт	400,00
Услуга по установке и монтаж оборудования водоподготовки	Установка и монтаж оборудования водоподготовки	компл.	Сметная
Услуга по монтажу и ремонту, обслуживанию систем водоочистки	Монтаж, ремонт, обслуживание систем водоочистки		Сметная

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по устранению засора механическим способом	Устранение засора механическим способом	шт	Сметная
Услуга по устранению засора с применением спец. оборудования	Устранение засора с применением спец. оборудования	шт	Сметная
Услуга чистки дворовых колодцев	Чистка дворовых колодцев	шт	1500,00
Услуга чистки дворовых колодцев с использованием а/м НЖ	Чистка дворовых колодцев с использованием а/м НЖ	шт	Сметная
Услуга по устранению течи, подгонка оборудования (одна точка).	устранение течи, подгонка оборудования (одна точка)	час	1000,00
Услуга по мелкому ремонт сантехнического оборудования - обработка герметиком, замена прокладки в одной точке	Мелкий ремонт сантехнического оборудования - обработка герметиком, замена прокладки в одной точке	1 соед.	400,00
Установка заглушек на трубопроводе	Установка заглушек на трубопроводе	шт	150,00
Услуга по замене существующего водомера (того же типоразмера)	Замена существующего водомера (того же типоразмера)	шт	2100,00
Услуга по установке водомера (на подготовленное место)	Установка водомера (на подготовленное место)	шт	1000,00
Услуга пуско-наладочных работ системы канализации коттеджа	Пуско-наладочные работы системы канализации коттеджа		Сметная
Услуга по установке сливного трапа	Установка сливного трапа	шт	Сметная
Услуга прокладке труб из металлопластика (полипропилена), ПНД	Прокладка труб из металлопластика (полипропилена), ПНД	1 п/м	600,00
Услуга по демонтажу труб горячей, холодной воды или канализации	Демонтаж труб горячей, холодной воды или канализации	1 п/м	450,00
Услуга по установке полотенцесушителя	Установка полотенцесушителя	шт	1500,00
Услуга по демонтажу полотенцесушителя	Демонтаж полотенцесушителя	шт	500,00
Услуга по установке радиатора / батареи	Установка радиатора / батареи	шт	3500,00
Услуга по демонтажу радиатора / батареи	Демонтаж радиатора / батареи	шт	500,00
Услуга по опрессовке системы отопления	Опрессовка системы отопления	1 контур	3000,00
Услуга по заполнению системы отопления	Заполнение системы отопления	1 контур	1500,00
Услуга по регулировке температуры системы отопления	Регулировка температуры системы отопления	1 контур	Сметная
Услуга по установке насосного оборудования	Установка насосного оборудования	шт	3100,00
Услуга по настройке насосного оборудования	Настройка насосного оборудования	шт	500,00
Услуга по установке циркуляционного насоса	Установка циркуляционного насоса	шт	2000,00
Услуга по демонтажу насосного оборудования	Демонтаж насосного оборудования	шт.	1500,00
Услуга по демонтажу циркуляционного насоса	Демонтаж циркуляционного насоса	шт	1000,00
Услуга по установке блока радиоприемника для датчиков протечки воды WSR, 1шт	Установка блока радиоприемника для датчиков протечки воды WSR	шт	3500,00
Услуга по установке блока управления Hidrolock premium, 1шт	Установка блока управления Hidrolock premium	шт	3000,00
Услуга по установке аккумуляторной батареи. 1шт	Установка аккумуляторной батареи	шт	600,00
Услуга по установке датчика протечки воды, 1шт	Установка датчика протечки воды	шт	2000,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по установке шарового крана с электроприводом, диаметром d=3/4", 1шт	Установка шарового крана с электроприводом, диаметром d=3/4"	шт	3000,00
Услуга по установке шарового крана с электроприводом, диаметром d=1", 1шт	Установка шарового крана с электроприводом, диаметром d=1"	шт	3500,00
Услуга по установке шарового крана с электроприводом, диаметром d=1 1/4", 1шт	Установка шарового крана с электроприводом, диаметром d=1 1/4"	шт	4000,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации здания через балкон, без выхода на крышу здания.	Чстка водостоков ливневой канализации здания с применением лестницы установлено й на балконе ТХ, без выхода на крышу здания.	час	1500,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации здания через балкон, с выходом на крышу здания.	Чстка водостоков ливневой канализации здания с применением лестницы установлено й на балконе ТХ, с выходом на крышу здания..	час	1650,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации здания с применением строительных лесов без выхода на крышу здания.	Установка строительных лесов по фасаду здания на территории собственника.	час	2000,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации здания с применением строительных лесов с выходом на крышу здания.	Чистка водостоков ливневой канализации здания с применением строительных лесов с выходом на крышу здания.	час	2250,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации на крыше здания с применением автовышки без выхода на крышу здания.	Чистка водостоков ливневой канализации на крыше здания с применением автовышки без выхода на крышу здания.	час	2250,00
Услуга чистки водостоков ливневой канализации на крыше здания с применением автовышки с выходом на крышу здания.	Услуга чистки водостоков ливневой канализации на крыше здания с применением автовышки с выходом на крышу здания.	час	2500,00
Услуга по прочистке сливных трапов ливневой канализации на территории собственника.	Прочистка сливных трапов ливневой канализации на территории собственника.	час	1500,00
Услуга по прочистке фильтров грубой очистки ХВС. ГВС, отопления.	Прочистка фильтров грубой очистки ХВС. ГВС, отопления.	час	300,00
Услуга по годовому обслуживанию системы водоподготовки, 1шт	<p>Осмотр мест соединений на предмет подтеканий – 1 раз в 4 месяца.</p> <p>Прочистка от механических примесей с последующей промывкой – 1 раз в 4 месяца. Диагностика режимов работы управляющего клапана.</p> <p>Разборка, прочистка от механических примесей упр. клапана (чистится кулачково-роторный механизм. Сборка/разборка распределительного поршня) – 1 раз в 4, Прочистка колбы от механических примесей. Работы по замене картриджа – 1 раз в 4 месяца, Диагностика запорного механизма солевого бака, Добавление химреагентов (соли) для умягчения воды, Промывка от примесей бака - 1 раз в 6 месяцев, Экспресс анализ воды по двум показателям: железо и жесткость. <b>Расходные материалы, химреагенты (соль), заменяемые приборы и катриджи оплачиваются отдельно и не входят в стоимость работ.</b></p>	шт	6 200,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга ремонта и обслуживания системы водоочистки, (1шт)	Замена полировочного фильтра, Промывка/прочистка сетчатых фильтров с помощью щавелевой кислоты (замена/обслуживание одного элемента, продолжительность не более 4-х часов), добавление химреагентов для умягчения воды. <b>Расходные материалы, химреагенты (соль), заменяемые приборы и картриджи оплачиваются отдельно и не входят в стоимость работ.</b>	шт	1 850,00
Услуга обслуживания системы обратного осмоса (1шт)	Замена фильтрующих элементов (до 5-ти фильтров + 1 мембрана), (замена/обслуживание одного фильтра, продолжительность не более 1-го часа). <b>Расходные материалы, заменяемые приборы и картриджи оплачиваются отдельно и не входят в стоимость работ.</b>	шт	1 300,00
Услуга замены картриджа в фильтре системы обратного осмоса (1шт)	Демонтаж старого картриджа (без стоимости картриджа)	шт	300,00
<b>Электротехнические работы</b>			
Услуга по монтажу короба электрического под проводку	Монтаж короба электрического под проводку	1 п/м	200
Услуга по монтажу реле (контроллера), автоматического выключателя.	Монтажу реле (контроллера).	шт	500
Услуга по монтаж, ремонт, обслуживание резервного электроснабжения	Монтаж, ремонт, обслуживание резервного электроснабжения		Сметная
Услуга по установке люстры	Установка люстры	шт	Сметная
Услуга по демонтажу люстры	Демонтаж люстры	шт	Сметная
Услуга по установке светильника настенного	Установка светильника настенного	шт	550,00
Услуга по установке уличного светильника на готовое основание	Установка уличного светильника на готовое основание	шт	1500,00
Услуга по установке уличного светильника на готовое основание с применением спец.техники	Установка уличного светильника на готовое основание с применением спец.техники	шт	Сметная
Услуга по демонтажу светильника	Демонтаж светильника	шт	450,00
Услуга по замене лампы накаливания в помещении	Замена лампы накаливания в помещении	шт	160,00
Услуга по замене лампы на улице	Замена лампы на улице	шт	200,00
Услуга по замене галогеновой лампы	Замена галогеновой лампы	шт	370,00
Услуга по замене лампы ДРЛ,НЛ,ЛЛ	Замена лампы ДРЛ;НЛ,ЛЛ	шт	200,00
Услуга по концевой разделке кабеля (сеч. более 4 кв.)	Концевая разделка кабеля	ед	200,00
Услуга по установке контура заземления	Установка контура заземления	1 точка	Сметная
Услуга по проверке схемы подключения эл. счетчика, опломбирование эл. счетчика	Проверка схемы подключения эл. счетчика, опломбирование эл. счетчика	1 счетчик	550,00
Услуга по проверке сопротивления изоляции	Проверка сопротивления изоляции	1 линия	Сметная
Услуга по переводу (замена) трехфазного однотарифного учета электроэнергии на трехфазный многотарифный учет электроэнергии (без стоимости эл. счетчика)	Перевод (замена) трехфазного однотарифного учета электроэнергии на трехфазный многотарифный учет электроэнергии (без стоимости эл. счетчика)	шт	3 000

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по установке однотарифного электросчетчика (без учета стоимости эл. счетчика):	Установка однотарифного электросчетчика (без учета стоимости эл. Счетчика):		
	трехфазного прямого включения	шт	2 500
	трехфазного трансформаторного включения	шт	3 500
Услуга по установке многотарифного электросчетчика (без учета стоимости эл. счетчика):	Установка многотарифного электросчетчика (без учета стоимости эл. счетчика):		
	трехфазного прямого включения	шт	4 500
	трехфазного трансформаторного включения	шт	3 500
Замена однотарифного электросчетчика на однотарифный (без учета стоимости эл. счетчика):	Замена однотарифного электросчетчика на однотарифный (без учета стоимости эл. счетчика):	шт	
	трехфазного прямого включения	шт	3 000
	трехфазного трансформаторного включения	шт	3 500
Услуга по замене многотарифного электросчетчика на многотарифный (без учета стоимости эл. счетчика) :	Замена многотарифного электросчетчика на многотарифный (без учета стоимости эл. счетчика) :		
	трехфазного прямого включения	шт	3 500
	в составе АСКУЭ	шт	4 250
	трехфазные трансформаторного включения	шт	4 500
Услуга по программированию электросчетчика трехфазного с выездом	в составе АСКУЭ	шт	5 300
	Программирование электросчетчика трехфазного с выездом	шт	1 200
Услуга по проверке схемы подключения электросчетчика:	Проверка схемы подключения электросчетчика:	шт	
	трехфазного прямого включения	шт	1 500
	трехфазного трансформаторного включения	шт	2 000
Услуга по установке испытательной коробки (без учета стоимости испытательной коробки)	Установка испытательной коробки (без учета стоимости испытательной коробки)	шт	600
Услуга по замене измерительного трансформатора тока в сетях 0,4 кв (без учета стоимости трансформатора)	Замена измерительного трансформатора тока в сетях 0,4 кв (без учета стоимости трансформатора)	шт	2 000
Услуга по приведению (переборка) схемы включения электросчетчика в соответствии с нормативно технической документацией:	Приведение (переборка) схемы включения электросчетчика в соответствии с нормативно технической документацией:		
	трехфазного прямого включения	шт	1 000
	трехфазные трансформаторного включения в сетях 0,4 кв	шт	2 000
Услуга по снятию прибора учета (демонтаж):	Снятие прибора учета (демонтаж):	шт	
	трехфазного прямого включения	шт	700
	трехфазные трансформаторного включения	шт	1 000
Услуга по переводу узла учета с трансформаторами тока на прямооточный в электроустановках до 1000 В (без учета материалов)	Перевод узла учета с трансформаторами тока на прямооточный в электроустановках до 1000 В (без учета материалов)	шт	3 000
Услуга по техническому обслуживанию электросчетчиков в	Техническое обслуживание электросчетчиков в течении 12 месяцев (за 1 эл. счетчик):		

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
течении 12 месяцев (за 1 эл. счетчик):	однотарифный трехфазный	шт	250
	многотарифный трехфазный	шт	300
Услуга по переводу абонентов на прямые расчеты с ОАО «Мосэнергосбыт»	Перевод абонентов на прямые расчеты с ОАО «Мосэнергосбыт»	перевод	12 000
Услуга по демонтажу электрического котла	Демонтаж электрического котла	шт	4000
Услуга по установке электрического котла мощностью	Установка электрического котла мощностью	до 10 кВт	5000
		до 18 кВт	7000
		30 кВт и	12000
Услуга по пуску электрического котла с последующей регулировкой параметров работы	Пуск электрического котла с последующей регулировкой параметров работы	шт.	4000
Услуга по замене (демонтажу, монтажу) электрического тэна	Замена (демонтаж, монтаж) электрического тэна	шт.	1500
Услуга по сборке щитового оборудования, для ландшафтного освещения, 1шт	Сбор щитового оборудования: монтаж соединительной шины, установка до 6-ти автоматических выключателей, монтаж перемычек, Проверка подключения	шт	10 000,00
Услуга по установке комплекта управления освещением на участке , 1шт	Услуга по установке комплекта управления освещением на участке , 1шт	шт	Сметная
Услуга по установке электроточки внутренней: выключатели, переключатели, розетки (без стоимости материала), 1шт	Установка, Присоединение, Заземление, Проверка	шт	140,00
Услуга установки электроточки наружной: выключатели, переключатели, розетки (без стоимости материала), 1шт	Установка, Заземление, Проверка, Изготовление и установка конструкций под приборы	шт	250,00
Услуга по установке распаечной коробки с комутацией кабелей, размером 100x100, 1шт	Установка коробок (при необходимости установка сальников), Подсоединение кабелей, Проверка	шт	700,00
Услуга по прокладке электротехнической трубы диаметром до 25мм, 1 пог.м.	Прокладка электротехнической трубы	пог.м	80,00
Услуга по прокладке электротехнической трубы диаметром до 50мм, 1 пог.м.	Прокладка электротехнической трубы	пог.м	100,00
Услуга по прокладке электротехнической трубы диаметром более 50мм, 1 пог.м.	Прокладка электротехнической трубы	пог.м	110,00
Услуга по установке автомата защиты (одно-, двух-, трехполюсного), на ток до 100А, 1шт	Установка автоматического выключателя	шт	500,00
Услуга по установке автомата защиты (одно-, двух-, трехполюсного), на ток до 250А, 1шт	Установка автоматического выключателя	шт	900,00
Услуга по установке автомата защиты (одно-, двух-, трехполюсного), на ток до 630А, 1шт	Установка автоматического выключателя	шт	1 700,00
Услуга по укладке кабеля сечением до 7,5мм <sup>2</sup> , (1пог.м.)	Прокладка электрокабеля, Заготовка труб, Прокладка, Установка коробок, Затягивание проволоки	пог.м	110,00
Услуга по укладке кабеля сечением до 12мм <sup>2</sup> , (1пог.м.)	Прокладка электрокабеля	пог.м	125,00
<b>Оформление документов</b>			

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Оформление ордера на производство земляных работ	Ордер, рабочий проект, технические условия, технический надзор, экспертиза документов.	документ	18 000
Оформление пропуска (ламинирование)		документ	200
Оформление электронного пропуска (пластиковая карта)		карта	300
Оформление электронного пропуска (брелка)		брелок	3 000
Оформление пропуска для служебного автотранспорта		документ	500
Оформление доверенности для проведения ремонтно-строительных работ.		документ	500
Изготовление ксерокопии формата А 4		сторона	15
Изготовление ксерокопии формата А 3		сторона	20
Проведение экспертизы проектов инженерных систем жилых помещений		кв. 1 комн.	1 000
Проведение экспертизы проектов инженерных систем жилых помещений		кв. 2 комн.	2 000
Проведение экспертизы проектов инженерных систем жилых помещений		к 3 комн.и более	3 000
<b>Въезд грузового автотранспорта после завершения работ по обустройству верхнего слоя дорожного покрытия (асфальт, брусчатка)</b>			
а/м 1-ой категории - от 3,5 т до 11,5 т		шт	250
а/м 2-ой категории - от 11,5 т до 17 т		шт	500
а/м 3-ей категории - от 17 т и выше		шт	1 000
Мусоровоз а/м 1-ой категории - (за проезд по территории в одну сторону)		шт	750
<b>Парковка автотранспорта</b>			
<b>Легковой автотранспорт</b>			
а/м легковые - до 3,5 т		сутки	100
а/м легковые (джипы) - от 3,5 т до 5 т		сутки	150
а/м микроавтобусы - от 3,5 т до 5 т		сутки	200
<b>Грузовой автотранспорт</b>			
малотонажный до 3,5 т		сутки	150
а/м 1-ой категории - от 3,5 т до 11,5 т		сутки	250
а/м 2-ой категории - от 11,5 т до 17 т		сутки	350
а/м 3-ей категории - от 17 т и выше		сутки	450
<b>Квадрацклы и прицепы</b>			
квадрацклы		сутки	100
прицепы до 3,5 т		сутки	150
прицепы от 3,5 т		сутки	200

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
<b>Производство общестроительных работ</b>			
Услуга по устройству технологического отверстия	Устройство технологического отверстия	шт.	Сметная
Услуга по засыпке траншеи	Устройство песчанного основания 10см, Засыпка траншеи	пог.м	70,00
Услуга по разработки траншеи	Разработка траншеи	пог.м	655,00
Услуга по восстановлению отмостки 1м2	Планировка основания, устройство подстилающего слоя песчанно - 50мм, кладка утеплителя: экструзионный пенополистирол - 100мм, устройство подстилающего слоя с разравниванием и уплотнением, устройство подстилающего слоя песчанно - 100мм, устройство подстилающего слоя щебеночного - 100мм, устройство бетонного основания с армирование дорожной сеткой - 100мм, устройство покрытия отмостки, установка бортовых камней с подтеской, заливкой швов и их расшивкой	шт	3 500,00
Услуга по разборке отмостки, 1м2	Разборка бортовых камней (при необходимости), разборка покрытия отмостки (при необходимости), разборка бетонного основания, очистка площадки, разработка грунта с выбрасыванием на бровку, зачистка дна и поверхности стенок	шт	2 500,00
Услуга по установке замка	Установка замка		
	навесной замок	шт	300,00
	накладной замок	шт	500,00
	внутренний замок	шт	1 500,00
Услуга по разборке подвесного потолка типа "Армстронг", 1м2	Установка лестниц, разборка потолка, складирование потолочных модулей	м2	250,00
Услуга по сборке подвесного потолка типа "Армстронг", 1м2	Облицовка плитами потолков	м2	400,00
Услуга по штроблению стены для прокладки коммуникаций, низкая степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	1 000,00
Услуга по штроблению стены для прокладки коммуникаций, средняя степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	1 250,00
Услуга по штроблению стены для прокладки коммуникаций, высокая степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	1 500,00
Услуга по штроблению стены для прокладки электрокабеля, низкая степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	900,00
Услуга по штроблению стены для прокладки электрокабеля, средняя степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	1 100,00
Услуга по штроблению стены для прокладки электрокабеля, высокая степень сложности, 1 пог.м	Разметка мест пробивки, пробивка ниш с зачисткой поверхности	пог.м	1 400,00
Услуга по сверлению отверстия в бетоне, глубиной до 300мм , 1шт	Разметка мест сверления отверстий, сверление отверстий, удаление и уборка керна	шт	400,00



Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по сверлению отверстия в кирпиче, глубиной до 300мм , 1шт	Разметка мест сверления отверстий, сверление отверстий, удаление и уборка керна, установка, выверка и крепление станка с присоединением к электро- и водопроводным сетям, опускание привода со сверлом к месту сверления, подъем привода со сверлом, установка удлинителей при сверлении отверстий на глубину свыше 500 мм. смена сверл. перестановка станка	шт	250,00
Услуга по сверлению отверстия в бетоне, глубиной до 950мм , 1шт	Разметка мест сверления отверстий, сверление отверстий, удаление и уборка керна	шт	800,00
Услуга по сверлению отверстия в кирпиче, глубиной до 950мм , 1шт	Разметка мест сверления отверстий, сверление отверстий, удаление и уборка керна, установка, выверка и крепление станка с присоединением к электро- и водопроводным сетям, опускание привода со сверлом к месту сверления, подъем привода со сверлом, установка удлинителей при сверлении отверстий на глубину свыше 500 мм. смена сверл. перестановка станка	шт	500,00
<b>Сервис кондиционеров и климатических установок</b>			
Услуга по техническому обслуживанию кондиционера, 1шт	Очистка фильтра и дезинфекция внутреннего блока, очистка наружного блока от пыли и грязи	шт	1 500,00
Услуга по техническому обслуживанию приточной вентиляционной установки, 1шт	Замена фильтра, проверка работоспособности.	шт	1 000,00
Услуга по установке дренажной помпы, для системы кондиционирования, 1шт	Установка дренажно помпы, проверка работы, Установка, Присоединение, Насадка и приварка фланцев на концы труб, Соединение фланцев на болтах и прокладках, Соединение на резьбе отводящих и подводящих труб к патрубкам оросительной системы, Регулировка шарового клапана, Присоединение теплообменников к трубопроводам	шт	1 400,00
Услуга установки кондиционера настенного типа, мощностью до 2,8 кВт (модели 5 - 9), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала , Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	7 250,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга установки кондиционера настенного типа, мощностью до 4,5 кВт (модели 12 - 15), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	7 500,00
Услуга установки кондиционера настенного типа, мощностью до 8,0 кВт (модели 18-28), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	10 000,00
Услуга установки кондиционера настенного типа, мощностью более 8,0 кВт (модели 30-36), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	12 000,00
Услуга установки кассетного, напольно-потолочного кондиционера, мощностью до 2,8 кВт (модели 5 - 9), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	9 700,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга установки кассетного, напольно-потолочного кондиционера, мощностью до 4,5 кВт (модели 12 - 15), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	11 500,00
Услуга установки кассетного, напольно-потолочного кондиционера, мощностью до 8,0 кВт (модели 18 - 28), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	13 500,00
Услуга установки кассетного, напольно-потолочного кондиционера, мощностью более 8,0 кВт (модели 30 - 36), 1шт	Установка монтажной платы внутреннего блока на дюбель гвоздь – саморез, Установка внутреннего блока на монтажную плату, Установка и подключение дренажного насоса и датчика уровня жидкости, Установка кабель канала, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение и монтаж кабеля питающего внешний блок, Жгутование и установка трубок, кабеля и капельника, Сверление отверстия диаметром 50мм. Для трассы, Установка кронштейнов на фасад здания, Установка внешнего блока кондиционера на кронштейны, Развальцовка и монтаж трубок для фреона, подключение питающего кабеля	шт	16 000,00
Услуга по установке защитного козырька, при монтаже (без стоимости козырька), 1шт	Установка защитного козырька, Установка и заделка кронштейнов	шт	1 700,00
Услуга по установке защитного козырька, после монтаже (без стоимости козырька), 1шт	Установка защитного козырька	шт	2 500,00
Услуга по установке защитной решетки, при монтаже (без стоимости решетки), 1шт	Установка защитной решетки, Установка и заделка кронштейнов	шт	2 200,00
Услуга по установке защитной решетки, после монтаже (без стоимости решетки), 1шт	Установка защитной решетки	шт	4 300,00
Услуга по установке зимнего комплекта для кондиционеров, при монтаже , 1шт	Установка комплекта, подключение, наладка	шт	2 000,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по установке зимнего комплекта для кондиционеров, после монтаже , 1шт	Установка комплекта, подключение, наладка	шт	2 500,00
Услуга по монтажу специализированного крепления на обшивку дома для установки наружного блока (без стоимости крепления), 1шт	Установка и заделка кронштейнов	шт	1 000,00
Услуга удлинения трассы свыше 3м (без короба), для кондиционеров мощностью до 2,8 кВт (модели 5-9), 1 пог.м	Удлинение трассы	пог.м	500,00
Услуга удлинения трассы свыше 3м (без короба), для кондиционеров мощностью до 4,5 кВт (модели 12-18), 1 пог.м	Удлинение трассы	пог.м	550,00
Услуга удлинения трассы свыше 3м (без короба), для кондиционеров мощностью до 8,0 кВт (модели 21 - 28), 1 пог.м	Удлинение трассы	пог.м	600,00
Услуга удлинения трассы свыше 3м (без короба), для кондиционеров мощностью более 8,0 кВт (модели 30 - 36), 1 пог.м	Удлинение трассы	пог.м	800,00
<b>Подключение бытовой техники</b>			
Услуга по подключению газовой варочной панели, 1шт	Установка варочной поверхности с присоединением к газопроводу (без выпила отверстия)	шт	550,00
Услуга по подключению газового духового шкафа, 1шт	Установка духового шкафа с присоединением к газопроводу	шт	550,00
Услуга по подключению электрической плиты, 1шт	Установка плиты, прокладка кабеля, подключение	шт	550,00
Услуга по подключению электрической варочной панели, 1шт	Установка варочной поверхности, подключение (без выпила отверстия)	шт	550,00
Услуга по подключению электрического духового шкафа, 1шт	Установка электрического духового шкафа, подключение	шт	550,00
Услуга по подключению стиральной или посудомоечной машины, 1шт	Установка стиральной/посудомоечной машины, подключение к трубопроводу	шт	2 000,00
<b>Работы по обслуживанию и ремонту системы автоматического полива</b>			
Услуга по демонтажу колодцев коммуникаций системы полива	Вскрытие грунта, демонтаж колодца коммуникаций системы полива, установка заглушек на трубу ПНД системы полива, засыпка грунтом места расположения колодца, проведение ландшафтных работ.	шт	2000
Услуга по монтажу колодцев коммуникаций системы полива	Вскрытие грунта, установка колодца коммуникаций системы полива, бетонирование основания колодца, установка запорной арматуры, проведение опрессовки системы, засыпка грунтом места расположения колодца, проведение ландшафтных работ.	шт	2500
Услуга по замене запорной арматуры	Демонтаж запорной арматуры, установка на штатное место новой запорной арматуры, проведение опрессовки системы, проведение пуско-наладочных работ.	шт	1000
Пуско-наладочные работы системы автоматического полива, количество зон полива: до 4 (1шт)	Пуско-наладочные работы системы автоматического полива	шт	2 500,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Пуско-наладочные работы системы автоматического полива, количество зон полива: до 8 (1шт)	Пуско-наладочные работы системы автоматического полива	шт	4 500,00
Пуско-наладочные работы системы автоматического полива, количество зон полива: до 12 (1шт)	Пуско-наладочные работы системы автоматического полива	шт	6 500,00
Пуско-наладочные работы системы автоматического полива, количество зон полива: до 15 (1шт)	Пуско-наладочные работы системы автоматического полива	шт	8 400,00
Услуга по замене (прокладке) участка трубопровода (с земляными работами)	Вскрытие грунта, демонтаж поврежденного участка трубопровода (прокладка нового), установка соединительных муфт, засыпка грунтом места места установки, проведение ландшафтных работ.	м/п	500
<b>Дождевой полив</b>			
Услуга по замене (демонтаж) форсунки дождевого полива	Демонтаж форсуноки дождевого полива, установка на штатное место новой форсунки, проведение пуско-наладочных работ форсунки.	шт	1000
Услуга по ремонту форсунок дождевого полива	Замена деталей форсунки дождевого полива, проведение пуско-наладочных работ форсунки.	шт	500
<b>Капельный полив</b>			
Услуга по замене тройника, соединителя трубопровода	Замена тройника, соединителя трубопровода.	шт	300
Услуга по замене участка трубопровода (без земляных работ)	Демонтаж поврежденного участка трубопровода, установка соединительных муфт, установка нового участка трубопровода	шт	300
Услуга по замене участка трубопровода (с земляными работами)	Вскрытие грунта, демонтаж поврежденного участка трубопровода, установка соединительных муфт, установка нового участка трубопровода, засыпка грунтом места места установки, проведение ландшафтных работ.	шт	500
<b>Ландшафтные работы</b>			
<b>Услуги специалиста ландшафтной службы</b>			
Услуга консультации специалиста-дендролога по подбору посадочного материала (1шт)	Выезд специалиста, консультация. (не более 2-х часов)	шт	4 549,00
Услуга выезда специалиста по уходу за растениями (1шт)	Выезд специалиста по уходу за растениями	шт	1 366,00
Почасовая оплата рабочего по уходу за растениями (1чел. час)	Почасовая оплата работы по уходу за растениями	час	454,00
<b>Уход за зелеными насаждениями</b>			
<b>Уход за зелеными насаждениями (Операционные нормы)/Газон</b>			
Услуга уборки опавшей листвы и хвои (100м2)	Уборка опавшей листвы и хвои, Вывнос растительных остатков за пределы газона	100М2	550,00
Услуга выкашивания газонов (100м2)	Выкашивание газона	100М2	280,00
Услуга по обработке газона от клещей (100 м2)	Обработка ср-вом ТЕТРИКС	100М2	550,00
Услуга подкормки газона сухими минеральными удобрениями с разбрасыванием по участку (100м2)	Разбрасывание удобрений по участку, подкормка газона	100М2	185,00
Услуга прополки газона вручную с удалением сорной	Удаление вручную сорной растительности	100М2	600,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга прополки газона вручную с удалением сорной растительности, высокая степень зарастания, 100м2	Удаление вручную сорной растительности	100М2	1 200,00
Услуга прочесывания поверхности газона железными граблями (100м2)	Прочесывание поверхности железными граблями в двух направлениях с очисткой от, листвы, отмершей травы, Вывнос растительных остатков за пределы газона	100М2	500,00
Услуга скарификации газона механическим способом (100м2)	Прочесывание газона при помощи вертикуттера.	100М2	1 550,00
Услуга химической прополки газона (обработка гербицидами) (100м2)	Приготовление растворов, Обработка газона садовой воздуходувкой Husqvarna 125B	100М2	673,00
Услуга подкормки газона жидкими удобрениями (100м2)	Приготовление растворов, Опрыскивание газона из садового опрыскивателя Stihl SR420	100М2	650,00
Услуга по посеву газона (1м2)	Подготовка поверхности, Посев газона, Мульчирование, Полив	м2	150,00
Услуга по замене рулонного газона (1м2)	Снятие старого газона, Подготовка поверхности, Укладка нового рулонного газона, Полив	м2	425,00
Услуга по химической обработке газона от болезней (100м2)	Приготовление раствора, Опрыскивание газона садовым опрыскивателем Stihl SR420	100М2	650,00
<b>Уход за зелеными насаждениями /Деревья</b>			
Услуга первичной санитарной обрезки деревьев (1шт)	Первичная санитарная обрезка	шт	550,00
Услуга поддерживающей санитарной обрезки деревьев (1шт)	Вырезка ветвей, выноска ветвей на расстояние до 50м	шт	250,00
Услуга прополки и рыхления приствольных кругов деревьев (1шт)	Прополка и рыхление приствольных кругов	шт	160,00
Услуга по подкормке жидкими удобрениями лиственных и хвойных деревьев (1 шт)	Подкормка хвойных и лиственных деревьев комплексными минеральными удобрениями	шт	180,00
Услуга обработки деревьев от болезней (1шт)	Обработка от болезней хвойных деревьев	шт	120,00
Услуга обработки деревьев от вредителей (1шт)	Обработка деревьев от вредителей	шт	230,00
Услуга стимуляции корневой системы деревьев с внесением под корень (1 шт)	Стимуляция корневой системы деревьев с внесением удобрения под корень	шт	250,00
Услуга стимуляции развития деревьев, внекорневая (1 шт)	Стимуляция развития деревьев внекорневая	шт	180,00
<b>Уход за зелеными насаждениями (Операционные нормы)/Живая изгородь</b>			
Услуга укрытия спанбондом (сеткой) живой изгороди высотой от 2м до 3м с устройством деревянного каркаса. Снятие укрытия.	Установка деревянного каркаса, Укрытие деревянного каркаса спанбондом (сеткой)	пог.м	550,00
Услуга укрытия спанбондом (сеткой) живой изгороди высотой от 3м до 4м с устройством деревянного каркаса. Снятие укрытия.	Уборка зимнего укрытия	пог.м	720,00
Услуга стрижки живой изгороди вручную	Стрижка живой изгороди вручную, Уборка отходов	пог.м	100,00
Услуга прочистки туй с вырезкой сухих, поломанных и старых побегов	Прочистка живой изгороди с вырезкой сухих, Поломанных и старых побегов, Уборка отходов	пог.м	82,00
Услуга обработки туй от вредителей	Обработка от вредителей	пог.м	112,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга стимуляции развития туй, внекорневая	Стимуляция развития деревьев внекорневая	пог.м	180,00
Услуга внесения удобрений под кустарники живой изгороди	Внесение минеральных удобрений	пог.м	45,00
Услуга прополки и рыхления приствольных канавок живой изгороди	Прополка и рыхление приствольных лунок, Сбор сорняков.	пог.м	85,00
<b>Уход за зелеными насаждениями (Операционные нормы)/Кустарники</b>			
Услуга вырезки сухих сучьев и мелкой суши кустарников (1шт)	Вырезка сухих ветвей	шт	120,00
Услуга прополки и рыхления приствольных лунок кустарников (1шт)	Прополка и рыхление приствольных луно	шт	50,00
Услуга формирования крон кустарников заданной формы с диаметром куста более 1м (1шт)	Формирование крон кустарников заданной формы высотой более 1 м	шт	250,00
Услуга обработки кустарников стимуляторами (1шт)	Заправка аппарата раствором, Опрыскивание кустарников	шт	150,00
Услуга обработки кустарников от вредителей (1шт)	Обработка кустарников от вредителей	шт	150,00
Услуга внесения удобрений под кустарники (1шт)	Внесение удобрений	шт	46,00
Услуга удаления не декоративных листьев, отцветших соцветий кустарников (1шт)	Удаление не декоративных листьев, отцветших соцветий	шт	130,00
<b>Посадка зеленых насаждений</b>			
Услуга посадки дерева высотой до 3м (1шт)	Подготовка посадочного места с устройством песчаного основания, с добавлением растительного субстрата. , Погрузка и вывоз лишнего грунта (при необходимости). , Посадка дерева, формирование приствольного круга, установка фиксирующих растяжек, Влагозарядный полив.	шт	5 500,00
BVB46175 / Услуга посадки кустарника (1шт)	Подготовка посадочного места с добавлением торфосмеси, Погрузка и вывоз лишнего грунта, Подвоз торфосмеси, Посадка кустарника	шт	900,00
BVB46176 / Услуга посадки живой изгороди (1пог.м)	Подготовка посадочного места с добавлением торфосмеси, Погрузка и вывоз лишнего грунта, Подвоз торфосмеси, Посадка кустарников	пог.м	1 700,00
Услуга замены туй в живой изгороди. 1 шт			2 000,00
<b>Демонтажные работы</b>			
Услуга демонтажа дерева до 6 м(1шт)	Демонтаж дерева, распил, вынос остатков с участка	шт	3 000,00
Услуга демонтажа кустарника(1шт)	Демонтаж дерева, распил, вынос остатков с участка	шт	1 000,00
<b>Вывоз ТБО и КГМ</b>			
Услуга по вывозу строительного и крупногабаритного мусора бункером 8м3, (1шт)	Предоставление бункера по предварительной заявке на срок не более 3 суток. Простой бункера более 3-х дней оплачивается дополнительно 500 руб за каждые дополнительные 7 суток.	шт	10 000,00

Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по вывозу ТБО. Мешки для бытового мусора, 240л.	Вывоз ТБО "от двери" в мешках 240л, приобетенных в УК.	шт	50,00
Услуга по вывозу ТБО. Мешки для бытового мусора, 120л.	Вывоз ТБО "от двери" в мешках 120л, приобетенных в УК.	шт	15,00
Услуга по вывозу ТБО. Мешки для бытового мусора, 120л.	Вывоз ТБО "от двери" в мешках 120л, приобетенных в УК.	шт	30,00
<b>Услуги по уборке</b>			
<b>в летний период</b>			
Услуга по подметанию и сбору мелкого мусора	Подметание и сбор мелкого мусора	м2	5,00
Услуга по сбор, погрузке и вывозу крупного и послестроительного мусора.	Сбор, погрузка и вывоз крупного и послестроительного мусора.	м3	1 500,00
<b>в зимний сезон</b>			
Услуга по очистке въезда, дорожно-тропичной сети участка от <b>свежевыпавшего</b> снега вручную, разовая услуга в течение 12 часов с момента обращения. (высота снежного покрова не выше 5 см)	Сгребание <b>свежевыпавшего</b> снега на край проезжей части, формирование кучи для последующего вывоза. Вывоз снега.	м2	50,00
Услуга по очистке въезда, дорожно-тропичной сети участка от снега и наледи вручную, разовая услуга в течение 12 часов с момента обращения. (высота снежного покрова не выше 10 см)	Сгребание снега на край проезжей части, формирование кучи для последующего вывоза. Счистка наледи, обработка реагентом. Вывоз снега.	м2	100,00
Услуга по очистке въезда, дорожно-тропичной сети участка от снега и наледи вручную, разовая услуга в течение 12 часов с момента обращения. (высота снежного покрова не выше 20 см)	Сгребание снега на край проезжей части, формирование кучи для последующего вывоза. Счистка наледи, обработка реагентом. Вывоз снега.	м2	200,00
Услуга по абонентскому обслуживанию по очистке въезда от снега и наледи вручную, обработка реагентом. Включает в себя 20 уборок за сезон.	Сгребание снега на край проезжей части, формирование кучи для последующего вывоза. Счистка наледи, обработка реагентом. Вывоз снега.	сезон ноябрь-март	35 000,00
Каждая последующая уборка, превышающая лимит 20 уборок оплачивается отдельно.		1 уборка	1 500,00
<b>Перечень работ по содержанию внешних инженерных систем жилого дома</b>			
Наименование работ	Состав работ	месяц	год
Услуга по техническому обслуживанию внешнего электроосвещения, электрооборудования	Проверка систем автоматической электрозащиты; Визуальный осмотр электрошита; Протяжка всех контактов, автоматов, нулевой рейки; Замер сопротивления изоляции электросетей;	522,67	5017,60
Услуга по техническому обслуживанию фасадного освещения	Проверка систем автоматической электрозащиты; Визуальный осмотр электрошита; Протяжка всех контактов, автоматов, нулевой рейки; Замена трансформаторов относящихся к освещению по требованию; Замер сопротивления изоляции электросетей;	619,17	5944,00



Наименование работ	Состав работ	Ед. изм	Цена
Услуга по техническому обслуживанию ливневой канализации	<p>Визуальный осмотр и уборка периметра кровли от листвы и мусора;  Визуальный осмотр целостности приемных воронок, наличия решеток на воронках;  Визуальный осмотр на наличие в воронках листвы и мусора препятствующего свободному проходу воды через приемные воронки и при необходимости удаление его из воронок;  Визуальный осмотр и проверка целостности приемных лотков и труб расположенных на фасаде, балконах, террасах жилого дома.  Визуальный осмотр и проверка целостности линейных дождеприемников на наличие в них листвы и мусора препятствующего свободному проходу воды через дождеприемники и при необходимости удаление его из линейных дождеприемников;</p>	166,67	1600,00
Услуга по проверке и подготовке системы обогрева водосточных труб и крышных воронок.	<p>Проверка и подготовка системы обогрева водосточных труб и крышных воронок.  Осмотр греющего кабеля, на наличие повреждений.  Подача напряжения 220 В на греющий кабель.  Контроль нагревания кабеля внизу водосточной трубы и на кровле жилого дома.</p>	208,33	2000,00
Услуга по техническому обслуживанию дренажной канализации	<p>Обслуживание дренажных систем включает:  Выполнение комплекса планово-предупредительных работ согласно графику,  Выявление и устранение течи,  Контроль состояния насосов, очистных фильтров, труб, запорной арматуры и пр.,  Ремонт либо замена вышедших из строя элементов, в том числе автоматики.</p>	250,00	2400,00
Услуга по консервации системы полива участка	<p>Консервация на зимний период включает в себя:  - продувка трубопровода с помощью сжатого воздуха;  - подготовка запорной арматуры (краны) к консервации.</p>	208,33	2000,00
Услуга по запуску системы полива участка	<p>Запуск системы после зимнего периода включает в себя:  - монтаж снятого при консервации оборудования;  - диагностику общего состояния системы;  - коррекция секторов разбрызгивания спринклеров;  - возможный ремонт и замену оборудования.</p>	700,00	6720,00





































